



ДОГОВОР № 32/01-17

на вывоз твердых коммунальных отходов

Лицензия 25 № 00161 от 26.04.2016 г. «На осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности» выдана Федеральной службой в сфере природопользования.

«01» января 2017 года

г. Владивосток

ООО «Экологическая компания «Новый Город», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Бурлака Петра Петровича, действующего на основании Устава с одной стороны и ТСЖ « Надежда», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Председателя Миронова Владимира Николаевича, действующий на основании Решения Общего Собрания ТСЖ , вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. «Исполнитель» принимает на себя обязательство , по заданию «Заказчика» оказывать услуги по регулярному сбору, транспортировке и размещению твердых коммунальных отходов , в дальнейшем именуемые как ТКО , с объектов «Заказчика» в соответствии с Приложением №2(График вывоза ТКО) к настоящему договору, а «Заказчик» обязуется принять и оплатить фактически оказанные услуги.

1.2. Настоящий договор не предусматривает передачу « Исполнителю» права собственности на твердые коммунальные отходы, образующиеся в результате деятельности « Заказчика». Заказчик самостоятельно несет расходы по внесению в бюджет платежей за негативное воздействие на окружающую среду в порядке, установленном нормативно-правовыми актами.

2. Обязанности сторон.

2.1. «Заказчик» обязуется:

2.1.1 Предоставить контейнеры соответствующие техническим требованиям, предъявляемые к оборудованию данного типа, быть исправными, обеспечивать безопасность их эксплуатации, отвечать эстетическим требованиям (быть окрашенными, не иметь механических повреждений).

2.1.2. Производить накопление ТКО в контейнера-мусоросборники, или в пластиковые пакеты, помещенные в контейнера-мусоросборники, специально предназначенные для временного хранения отходов, в специально отведенном обустроенным месте, не нанося ущерба окружающей среде. Гофра-тару складывать в контейнеры-мусоросборники в разобранном виде.

2.1.3. Контролировать накопление ТКО, своевременно предупреждая «Исполнителя» о необходимости вывоза отходов. **ВНИМАНИЕ:** Загрузка каждого пластикового пакета с ТКО не должна превышать 35 кг.

2.1.4. Содержать в чистоте контейнерные площадки и обеспечить освещение, свободный подход и проезд спецавтотранспорта «Исполнителя» к месту временного хранения ТКО. В осенне-зимний период площадки должны быть очищены от снега и льда.

2.1.5. Своевременно принимать меры по замене контейнеров-мусоросборников, непригодных к эксплуатации.

2.1.6. Не допускать поджогов (возгорания) ТКО, в контейнерах-мусоросборниках и рядом с ними. В противном случае обслуживание «Заказчика» приостанавливается до полной ликвидации очага возгорания.

2.1.7. Не допускать смерзания мусора в контейнерах. В противном случае обслуживание «Заказчика» приостанавливается до полного устранения данной причины..

2.1.8. Производить оплату фактически оказанных услуг.

2.2. «Исполнитель» обязуется:

2.2.1.Оказывать услугу в соответствии с требованиями Федерального Закона № 89-ФЗ от 24.06.1998 года» Об отходах производства и потребления» ,Постановлением Правительства РФ № 155 от 10.02.1997 « Об утверждении правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов», СанПиН 42-128-4690-88 « Санитарные правила содержания территорий населенных мест» и СанПиН 2.1.7.2790-10 « Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

2.2.2. Обеспечивать вывоз и размещение отходов на определенных объектах по размещению отходов.

2.2.3. Предоставлять под вывоз отходов исправные транспортные средства.

2.2.4. Осуществлять погрузку отходов своими силами и средствами, не допускать загрязнение территории во время погрузки из контейнеров в мусоровоз.

2.2.5.По указанию Заказчика устраниТЬ выявленные недостатки в исполнении работ.

2.2.6.Самостоятельно очищать контейнерную площадку от захламленности, образовавшуюся в случае срыва графика вывоза отходов.

2.2.7.При оказании услуг не нарушать экологических, технических и санитарных правил.

2.2.8. Незамедлительно информировать Заказчика об обнаруженной невозможности оказать услугу в соответствии с предметом данного договора.

2.2.9. Своевременно предоставить пластиковые пакеты в нужном количестве для накопления и временного хранения твердых коммунальных отходов.

3. Порядок и условия оплаты.

3.1. «Заказчик» производит оплату выполняемых «Исполнителем» работ, исходя из фактического количества вывезенных отходов по тарифам, утвержденным «Исполнителем» на момент заключения настоящего Договора, указанным в Приложении №1(Тарифы) к настоящему Договору, являющемуся его неотъемлемой частью данного договора.

3.2. «Исполнитель» выставляет «Заказчику» счет-фактуру за соответствующий отчетный период в течение пяти рабочих дней, считая с последнего дня отчетного периода. Расчетным периодом по настоящему Договору является один месяц.

3.3. «Заказчик» в течение 10-ти банковских дней с момента получения счетов-фактур за выполненные работы производит расчёт с «Исполнителем» путём перечисления денежных средств на расчётный счёт «Исполнителя».

3.4. В случае изменения ставок платы за ГСМ, изменения стоимости утилизации или размещения отходов на специализированный предприятиях, «Исполнитель» оставляет за собой право изменения стоимости услуг пропорционально изменению ставок оплаты. В случае изменения расчётных тарифов из-за повышения цен «Исполнитель» уведомляет «Заказчика» о новых ставках не позднее, чем за 30 дней до введения их в силу, расчёт по новым тарифам производится со следующего дня после вступления их в силу.

4. Ответственность сторон.

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение либо ненадлежащее исполнение принятых на себя по Договору обязательств в соответствии с гражданским законодательством РФ и условиями настоящего Договора.

4.2. Сторона, нарушившая свои обязательства по настоящему Договору, либо совершившая неправомерные действия (бездействия), в результате которых у другой стороны возникли убытки, обязана возместить другой стороне причиненные этим убытки в размере реального ущерба в срок, не позднее 7 (семи) календарных дней с момента поступления от одной из сторон соответствующего требования в письменном виде.

4.3. В случае неисполнения «Заказчиком» условий п. 3.3. настоящего Договора, а именно задержки платежей за выполненные работы более чем на 30 (тридцать) дней с момента окончания расчетного периода, «Исполнитель» имеет право приостановить выполнение обязанностей, предусмотренных п.п. 2.2. настоящего Договора, до момента надлежащего исполнения «Заказчиком» условий п. 3.3. настоящего Договора, а в случае отказа – расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

4.4. В случае неоднократного нарушения, более 3-х раз, «Исполнителем» обязанностей, предусмотренных п.п. 2.2. настоящего Договора, «Заказчик» вправе расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке.

4.6. В случае обнаружения в процессе оказания услуг недостатков Заказчик составляет акт, в котором фиксируются обнаруженные недостатки и сроки их устранения. Исполнитель обязан устранить эти недостатки в разумные согласованные сроки.

4.7. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами путем переговоров в соответствии с положением ГК РФ, а при невозможности разрешения – в арбитражном суде Приморского края.

5. Обстоятельства непреодолимой силы.

5.1. Ни одна из сторон не несет ответственности перед другой стороной за невыполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон, которые нельзя было предвидеть или избежать, включая объявленную или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия. Достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы является свидетельство, выданное компетентным органом.

5.2. Сторона, которая не исполняет своих обязательств по настоящему Договору в силу возникших обстоятельств непреодолимой силы, должна уведомить другую сторону о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по настоящему Договору.

5.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают стороны от ответственности, выполнение обязательств по настоящему Договору приостанавливается, и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.

6. Дополнительные условия.

6.1. Все сообщения, уведомления и иные виды передачи информации, имеющие юридическое значение по настоящему Договору, должны быть осуществлены официальным сообщением, которое позволило бы иметь полную, точную и достоверную фиксацию передаваемой информации.

6.2. Претензии оформляются в письменной форме и направляются Стороне, которой были допущены нарушения условий договора. В претензии перечисляются допущенные при исполнении договора нарушения со ссылкой на соответствующие положение договора или его приложений, отражается стоимостная оценка

ответственности (неустойки), а также действия, которые должны быть произведены стороной для устранения нарушений.

6.3. Срок рассмотрения писем, уведомлений или претензий не может превышать 10 календарных дней с момента их получения. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случае направления факсимильного сообщения, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.

6.4. Изменение условий настоящего Договора оформляются письменным соглашением сторон.

6.5. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31.12.2017 года.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах (по одному для каждой из сторон), обладающих одинаковой юридической силой.

6.7. Стороны обязаны уведомлять друг друга об изменении своего юридического или фактического адреса и банковских реквизитов в 3-х дневный срок в письменном виде.

6.8. «Исполнитель» по истечении срока действия настоящего Договора имеет преимущественное право перед другими лицами право, при прочих равных условиях, заключить Договор на новый срок, при условии надлежащего исполнения им своих обязанностей по настоящему Договору.

6.9. Досрочное расторжение настоящего Договора возможно:

- по взаимному согласию сторон;
- при продолжении форс-мажорных обстоятельств более одного месяца;
- при неисполнении или ненадлежащем исполнении принятых на себя обязательств, как «Исполнителем», так и «Заказчиком»;
- при условии отсутствия долга за предыдущие выполненные работы по вывозу отходов на момент расторжения договора.

6.10. Расторжение настоящего Договора допускается в одностороннем порядке. Инициатор расторжения настоящего Договора, обязан уведомить другую Сторону о таком расторжении не менее чем за 10 (десять) дней до даты расторжения.

6.11. Расторжение Договора не освобождает ни одну из Сторон от исполнения обязательств, возникших в результате действия настоящего Договора.

6.12. Если ни одна из Сторон по окончании срока действия настоящего Договора не изъявила желание его прекратить, то Договор автоматически пролонгируется на следующий календарный год.

7. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон.

ЗАКАЗЧИК

ТСЖ «Надежда»

Адрес: Владивосток, ул. Калинина 217
ИНН 2537069297 КПП 253701001



В.Н. Миронов /

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Экологическая компания «Новый Город»

Юр. адрес : 690002, г. Владивосток, ул. Комсомольская, 3
Почтовый адрес: 690021, г. Владивосток,
ул. Черемуховая 7,офис 414
тел./факс (4232)645994, тел.2726815 ,2726744
ИНН 2540085274 КПП 254001001
Р/с 40702810420020000109 в Филиале «Хабаровский»
ОАО «Альфа-Банк»
БИК 040813770 к/с 30101810800000000770

Генеральный директор /П. П. Бурлака/





ООО «Экологическая Компания «Новый Город»

690021, Приморский край, г. Владивосток, ул. Черемуховая, 7, офис 414
тел./факс (4232) 645994, тел. 2726815, 2726744 e-mail: ng327@mail.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к Договору № 32/01-17

Тарифы на услуги, оказываемые ООО «Экологическая Компания «Новый город» от 01.01.2017 г.

код	Вид услуг	Ед. изм.	Цена*
1.	Сбор и транспортировка твердых коммунальных и промышленных отходов к месту утилизации в контейнерах, емкостью 0,65 м³	контейнер	235-00
2.	Сбор и транспортировка твердых коммунальных и промышленных отходов к месту утилизации в пластиковых пакетах, объёмом 0,15 м³	м ³	380-00
3.	Вывоз КГМ, строительного мусора грузовым автотранспортом, объем кузова 5 м ³	м ³	575-00

Примечание: *Организация освобождена от уплаты налога на добавленную стоимость (НДС).



ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к Договору № 32/01-17

код	1	3	-	-	-	-
-----	---	---	---	---	---	---

График вывоза отходов

Адреса вывоза отходов	1.	Ул.Калинина 217
	2.	-----
	3.	-----
	4.	-----
Количество отходов в месяц, м ³	20 (двадцать), более по факту	
Количество вывозов в неделю	семь	
Количество вывозов в день	Один	
Дни и время вывоза	Ежедневно	
Количество контейнеров	1 (один)	

Примечание: график вывоза отходов может быть изменен впоследствии по просьбе одной из сторон, по обоюдному согласию.

Согласовано: Представитель Заказчика



подпись

Муратов В.А.,
Фамилия, имя, отчество

Представитель Исполнителя



/Бурлака П.П./